



PROTOKOL

Spisová značka: POR S 2061/2010/Korn

Číslo jednací: POR 28577/2010

PROTOKOL - KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Protokol o úkonu, který provedl Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí ve věci

závěrečné kontrolní prohlídky podle § 133 a 134 stavebního zákona

na stavbu:

Fotovoltaická elektrárna EKOVER - stavba dočasná na dobu 20 let Ostrava, Poruba

na pozemku parc. č. 2869/67 v katastrálním území Poruba v řízení zahájeném na žádost, kterou dne 21.6.2010 podal(a)

Ekover s.r.o., IČ 28583124, Záhumenní 94/2042, 708 00 Ostrava-Poruba

Úkon byl zahájen v 11,30 hodin dne 15.7.2010.

Přítomni:

Iva Kornelová – SMO ÚMOB Poruba, odbor PV, V a ŽP

Lukáš Lička - Ekover s.r.o, Záhumenní 94/2042, 708 00 Ostrava-Poruba

Průběh úkonu:

Územní rozhodnutí bylo vydáno dne 29.3.2010 rozhodnutím č. 47/2010j. (spisovou zn. SMO/076375/10/Správ./Bur).

Stavební povolení bylo vydáno dne 24.5.2010 rozhodnutím č. 70/2010/výst. pod č.j. POR S 1208/2010/Kor.

Stručný popis stavby:

Projekt řeší stavbu fotovoltaické elektrárny sloužící pro výrobu elektrické energie ze sluneční energie, s max. projektovaným výkonem 100 kW a předpokládanou roční výrobou 89,3 MWh.

Technologický prostor výroby zaujímá plochu 2880 m², z toho plocha zastavěná fotovoltaickými panely činí 711 m². Fotovoltaické panely jsou umístěny v nosných rámech, které budou nainstalovány na ocelových konstrukcích ukotvených v betonových patkách. Celkem bude 420 ks fotovoltaických panelů o rozměrech 1m x 2m, a předpokládanou výškou horní hrany panelů 3 m od úrovně terénu. Na pozemku bude umístěna stavební unimobuňka, do které budou zaústěny technologie zabezpečovacího zařízení elektrárny a monitorovacího systému.

Projektovou dokumentaci zpracoval – Ing. Tomáš Teska ČKAIT 1102350

Stavební podnikatel – EKOVER s.r.o.

K ústnímu jednání spojenému s místním šetřením stavebník předložil:

1. ~~Popis~~ a zdůvodnění provedených odchylek od územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, stavebního povolení, veřejnoprávní smlouvy, oznámení stavby stavebnímu úřadu (§117 zákona), ~~ohlášení~~ stavebnímu úřadu, projektové dokumentace, popřípadě od povolení změny stavby před dokončením.
2. ~~Dokumentaci~~ skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ~~ohlášení~~ stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci)
3. ~~Zápis o odevzdání a převzetí~~ stavby, pokud byl pořízen.
4. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení (sjednané ve veřejnoprávní smlouvě).
5. Doklad o uložení odpadu ze stavby na vyhrazenou skládku
6. Závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadována zvláštními předpisy k užívání stavby
 - KHS Moravskoslezského kraje ze dne 2.6. 2010
 - HZS Moravskoslezského kraje ze dne 2.6. 2010
7. Zprávu o výchozí revizi elektrického zařízení
8. Kontrolní zaměření

Změny v provedení stavby oproti ověřené dokumentaci:

vyjma

Tyto změny **nevyžadují/vyžadují** samostatné schvalovací řízení.

Na stavbě ~~byly~~ - **nebyly** zjištěny závady bránící jejímu bezpečnému užívání nebo rozpor se závaznými stanovisky DO :

Stanoviska účastníků řízení a zástupců dotčených orgánů:

Hasičský záchranný sbor MS kraje:

Gondulová Alena

KHS MSK :

Gondulová Alena

Účastníci řízení :

(signature)

Závěr :

Stavba **byla – nebyla** provedena v souladu s (~~ohlášením~~ stavebnímu úřadu), podle vydaného **stavebního povolení** a ověřené projektové dokumentace, **byly - nebyly** dodrženy obecné požadavky na výstavbu, (včetně bezbariérového) užívání stavby, skutečné provedení stavby nebo její užívání

12

nebude --bude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Byly - nebyly zjištěny závady bránící bezpečnému užívání stavby ani rozpor se závaznými stanovisky DO. Stavební úřad vydá - nevydá kolaudační souhlas, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby. Kolaudační souhlas není správním rozhodnutím.

Na stavbě **byly** zjištěny závady bránící jejímu bezpečnému užívání nebo (rozpor se závaznými stanovisky DO), stavební úřad kolaudační souhlas **nevydá** a rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, užívání stavby zakáže; účastníkem řízení je stavebník, vlastník stavby, popřípadě budoucí uživatel stavby. Odvolání proti rozhodnutí nemá odkladný účinek. Stavebník oznámí písemně odstranění nedostatků stavebnímu úřadu, který po ověření, že oznámení odpovídá skutečnosti, vydá kolaudační souhlas do 15 dnů ode dne, kdy mu došlo oznámení stavebníka.

Podpisy všech přítomných:

Důvody odepření podpisu:

Námítky proti obsahu protokolu:

Úkon byl skončen v 12⁰⁰ hodin dne 15.7.2010.

Zapsala Iva Kornelová